##### ##

##### Российская Федерация

**Свердловская область**

**Камышловский муниципальный район**

**Муниципальное образование «Восточное сельское поселение»**

**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ВОСТОЧНОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**(четвертый созыв)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

(в редакции решений Думы поселения от 29.10.2020 № 94; от 27.11.2020 № 98; от 29.09.2021 № 129)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 28.02. 2020 | № | 77 |

 п. Восточный

 **Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, за жилищные услуги для собственников жилых помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма в многоквартирных домах на территории Восточного сельского поселения**

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», руководствуясь статьей 22 Устава Восточного сельского поселения, Дума Восточного сельского поселения

**РЕШИЛА:**

 1. Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, за жилищные услуги (в том числе и вывоз жидких бытовых отходов) для собственников жилых помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма в многоквартирных домах на территории Восточного сельского поселения за 1 кв.м (один квадратный метр) общей площади жилого помещения в месяц - 39 рублей (в редакции решения Думы поселения от 29.09.2021 № 129)

 2. Определить размер платы за коммунальные услуги как произведение тарифов предприятий коммунального комплекса, установленных в соответствии с действующим законодательством, на объём потребления ресурсов по показаниям приборов учёта, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг.

3. исключен ( решение Думы поселения от 29.09.2021 № 129)

4. Максимально допустимая доля собственных расходов граждан, на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном семейном доходе, нормативная площадь жилого помещения и стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг, в пределах которых осуществляется предоставление компенсаций (субсидий) по оплате жилья и коммунальных услуг, определяются Правительством Свердловской области.

 5. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится не позднее 10 числа следующего за истекшим месяца (если иное не оговорено договором). Несвоевременное внесение платы за услуги влечет за собой начисление пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм, за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

6. Решение Думы МО «Восточное сельское поселение» от 23.10.2019 № 51 «О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения за жилищные услуги для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений на территории муниципального образования «Восточное сельское поселение», которые не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2020 год» - признать утратившим силу.

7. Данное решение вступает в силу с момента его подписания.

8. Настоящее решение опубликовать в газете Камышловские известия и разместит на официальном сайте муниципального образования «Восточное сельское поселение» в сети Интернет ([http://vostochnoesp.ru](http://vostochnoesp.ru/)).

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по финансово-экономической политике Думы муниципального образования «Восточное сельское поселение» Н.Ю.Фарносову.

 Председатель Думы МО Глава МО

«Восточное сельское поселение» «Восточное сельское поселение»

 \_\_\_\_\_\_\_\_ А.Л.Макаридин \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.С.Журский

Приложение № 1

 к решению Думы МО

«Восточное сельское поселение»

(исключено решением Думы поселения от 29.09.2021 № 129)